

Váš dopis zn.: SPU 365303/2023/Sla
Ze dne: 13. 9. 2023
Naše značka: SPU 368285/2023
Spisová zn.: SZ SPU 366528/2023
UID: spuess8c17a0f2

Vyřizuje:
Tel.:
E-mail:
ID DS:



Datum: 18. 9. 2023

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Ústecký kraj
Pobočka Děčín
28. října 979/19
405 01 Děčín

interně

VYJÁDRĚNÍ K OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ KERHARTICE

Dne 13. 9. 2023 jsme obdrželi oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen „KoPÚ“) v k. ú. Kerhartice.

Sdělujeme vám, že v obvodu předmětné KoPÚ se **nacházejí** dále uvedené stavby vodních děl typu hlavní odvodňovací zařízení (dále jen „HOZ“), se kterými je v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) a eviduje je v majetku takto:

poř. č.	ID	Název HOZ	rok pořízení	délka otevřená [km]	délka zakrytá [km]	IDVT
1	3010000086-11201000	HUNIKOV II ODPAD K6	1984	0,117	0,185	
2	3010000095-11201000	HUNIKOV III ODPAD K1	1985	0,033	0,270	
3	3010000080-11201000	KERHARTICE II ODPAD 01	1979		0,196	
4	3010000081-11201000	KERHARTICE II ODPAD 01	1979	0,025		
5	3010000077-11201000	KERHARTICE ODPAD 01	1963	0,820		10222797
6	3010000078-11201000	KERHARTICE ODPAD 02	1963	0,102		10222797
7	3010000093-11201000	HUNIKOV II ODPAD K5	1984	0,248		
8	3010000094-11201000	HUNIKOV II ODPAD K5	1984		0,098	
9	3010000079-11201000	KERHARTICE Odpad O3	1963	0,033	0,100	
10	3010000092-11201000	HUNIKOV II ODPAD K4	1984		0,112	
11	3010000091-11201000	HUNIKOV II ODPAD K3	1984		0,343	
12	3010000090-11201000	HUNIKOV II ODPAD K3	1984	0,015		
13	3010000084-11201000	KERHARTICE II ODPAD 03	1979	0,033	0,100	10222813
14	3010000083-11201000	KERHARTICE II ODPAD 02	1979	0,168		
15	3010000088-11201000	HUNIKOV II ODPAD K2	1984	0,010		
16	3010000089-11201000	HUNIKOV II ODPAD K2	1984		0,428	
17	3010000082-11201000	KERHARTICE II ODPAD 02	1979		0,294	
18	3010000087-11201000	HUNIKOV II ODPAD K1	1984		0,204	
19	3010000085-11201000	HUNIKOV II ODPAD K1	1984	0,062		
20	3010000016-11201000	HUNIKOV I ODPAD 01	1981	0,022		
21	3010000023-11201000	HUNIKOV I ODPAD 01	1981		0,089	
22	3010000024-11201000	HUNIKOV I ODPAD 02	1981		0,024	

poř. č.	ID	Název HOZ	rok pořízení	délka otevřená [km]	délka zakrytá [km]	IDVT
23	3010000026-11201000	HUNIKOV I ODPAD 03	1981	0,027		
24	3010000025-11201000	HUNIKOV I ODPAD 03	1981		0,375	
25	3010000027-11201000	HUNIKOV I ODPAD 03	1981	0,018		
26	3010000029-11201000	HUNIKOV I ODPAD 05	1981		0,245	
27	3010000028-11201000	HUNIKOV I ODPAD 05	1981	0,031		
28	3010000022-11201000	HUNÍKOV I. odp. 5	1981	0,020		
29	3010000244-11201000	HOZ 89 HUNIKOV (VT)	1981	0,032		10227520
30	3010000245-11201000	HOZ 89 HUNIKOV (VT)	1981	0,093		
31	3010000030-11201000	HUNIKOV I ODPAD 07	1981	0,022		10229787
32	3010000017-11201000	HUNIKOV I ODPAD 07	1981		0,192	10229787
33	3010000018-11201000	HUNIKOV I ODPAD 07	1981	0,047		10229787

Výše uvedená data je možné vyhledat na veřejně přístupné adrese <https://geoportal.spucr.cz/>, kde lze najít informace o melioračních stavbách ve správě SPÚ. Jde o zákresy průběhů linií staveb a umístění bodů staveb vodohospodářských opatření – odvodnění, závlah a protierozních opatření.

Jako další možnost, kterou tento portál umožňuje, je využití mapové služby (<https://geoportal.spucr.cz/web/cz/mapove-sluzby>), která slouží pro připojení zveřejněných mapových vrstev SPÚ přímo do CAD nebo GIS aplikací (webových i desktopových). Jejich nespornou výhodou je načítání nejaktuálnějších dat (aktualizace se provádí jednou za čtvrtletí).

Mapové služby jsou publikovány v otevřených standardech dle OGC . Prohlížeč WMS služby jsou publikovány dle standardu OGC WMS 1.3.0.

A jako poslední je zde možnost stažení prostorových i tabulkových dat a jejich popis (<https://geoportal.spucr.cz/web/cz/otevrena-data-ke-stazeni>).

Tato data jsou dostupná v sadách podle území, a to v rozsahu kraje, ORP či obce. Data jsou dostupná pod licencí Creative Commons CC-BY 4.0., což znamená, že se musí uvádět zdroj (původce) dat ve formátu SPÚ, rok.

Dále pro informaci sdělujeme, že se na části zájmového území může **nacházet** podrobné odvodňovací zařízení (dále jen „POZ“), které je příslušenstvím pozemků.


Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích.

Údaje jsou k dispozici ke stažení na (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí//Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

HOZ otevřené

- 1) zakreslit trasy HOZ do hlavního výkresu PSZ, popsat je v textové části
- 2) na základě zaměření provedeného v rámci KoPÚ budou stavby HOZ upřesněny (jejich trasy, délky, charakter)

- 3) veškerá navrhovaná opatření projektovat tak, aby po jejich realizaci byla zachována funkčnost HOZ
- 4) případnou výsadbu podél otevřených HOZ požadujeme navrhovat pouze jednostranně, aby byl zachován přístup k HOZ za účelem provádění údržby a oprav mechanizací, a to ve vzdálenosti min. 3 m od vrchní hrany
- 5) požadujeme, aby otevřené kanály HOZ byly předmětem šetření skutečného stavu v terénu. Ohledně účasti na terénním šetření kontaktujte zástupce SPÚ, odboru vodohospodářských staveb, 
- 6) v případě, že bude při šetření skutečného stavu v terénu zjištěna zhoršená funkce HOZ (s ohledem na zaústěný POZ apod.), navrhnout pročistit HOZ, odstranit staré a poškozené dřeviny
- 7) pod HOZ s odkazem na Metodický návod k provádění pozemkových úprav v rámci návrhu nového uspořádání pozemků navrhnout pozemkovou parcelu, která bude ve vlastnictví státu a příslušnosti hospodaření SPÚ, s druhem pozemku vodní plocha a způsobem využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebude takto postupováno, žádáme o písemné zdůvodnění
- 8) pokud se pod HOZ pozemky v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ nachází již v současné době, požadujeme je zachovat
- 9) hranice pozemkových parcel, na kterých se nachází HOZ, požadujeme zaměřit až ve vzdálenosti min. 0,5 m od vrchní hrany
- 10) bude-li navrhováno takové opatření, které se bude dotýkat HOZ, požadujeme předložit k odsouhlasení návrh jeho technického řešení, obecně je nutno respektovat následující:
 - při výstavbě nových nebo rekonstrukci stávajících polních cest, sjezdů, přejezdů, propustků případně jiných staveb, které budou křížit HOZ, požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními
 - v případě souběhu HOZ s polními cestami požadujeme minimální odstup cesty 1 m od vrchní hrany HOZ
 - v rámci návrhu nových či rekonstrukce stávajících propustků na HOZ požadujeme jejich technické řešení takové, aby byly po obou stranách zakončeny šikmými či kolmými čely, přídlažbou a ukončovacím stabilizačním prahem
 - části pozemků pod těmito propustky doporučujeme vymezit jako samostatné pozemky, aby mohly být převedeny na obec spolu s polní cestou, její budou součástí
 - případnou výsadbu podél otevřených kanálů HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby

HOZ kryté

- 11) zakreslit trasy HOZ do hlavního výkresu PSZ, popsat je v textové části
- 12) veškerá navrhovaná opatření projektovat tak, aby po jejich realizaci byla zachována funkčnost HOZ
- 13) jakákoli výsadba v trase HOZ není přípustná, a to ve vzdálenosti min. 6 m od osy potrubí

- 14) na HOZ požadujeme zaměřit všechny objekty, tj. kontrolní šachtice, vtokové a výustní objekty apod., a předat tato data v digitální formě
- 15) vlastníci nově navržených pozemkových parcel, kterými prochází úseky HOZ, budou seznámeni s jeho existencí s tím, že HOZ i nadále zůstává v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ. Tato skutečnost bude zapsána v Soupisu nových pozemků ve sloupci „poznámka“ u příslušného LV
- 16) bude-li navrhováno takové opatření, které se bude dotýkat HOZ, požadujeme předložit k odsouhlasení návrh jeho technického řešení
- 17) při výstavbě nových nebo rekonstrukci stávajících polních cest, sjezdů, přejezdů, propustků případně jiných staveb, které budou křížit HOZ, požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními

POZ

- 18) zakreslit plochy s POZ do některého z výkresu PSZ
- 19) navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost POZ (v případě narušení drenážního systému stavebním záměrem by měl stavebník provést technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost)
- 20) při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními
- 21) při provádění výsadby na plochách s výskytem podrobného odvodňovacího zařízení musí být provedena taková opatření, aby bylo zabráněno prorůstání kořenů do drenáží a nedošlo k porušení jejich funkčnosti

S ohledem na znalost místních podmínek doporučujeme navrhnout v rámci PSZ na HOZ tato opatření:

- v rámci PSZ je možné navrhnout revitalizace staveb HOZ, zejména odkrytí zakrytého (trubního) HOZ (rozsah a parametry revitalizace je nutné upřesnit s OVHS Hradec Králové před zahájením prací na PSZ)
- v rámci společného úkolu revitalizace staveb HOZ v rámci KoPÚ již byly dopředu navrženy k revitalizaci tyto stavby HOZ: 3010000084-11201000, 3010000087-11201000, 3010000077-11201000, 3010000080-11201000, 3010000081-11201000, 3010000085-11201000, 3010000025-11201000, 3010000026-11201000, 3010000027-11201000, 3010000028-11201000, 3010000022-11201000, 3010000029-11201000, 3010000024-11201000

SPÚ, odbor VHS nebude přebírat do svého majetku či správy žádné z těchto navržených opatření.

Před zpracováním návrhu Plánu společných zařízení (PSZ) požadujeme součinnost se zpracovatelem KoPÚ pro stanovení zásad zpracování PSZ a stanovení našich podmínek.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem



vedoucí oddělení VHS Hradec Králové
Státního pozemkového úřadu